



**Inmobiliaria
Capitel**

*La diferencia está en tu mano,
Tu tranquilidad en la nuestra.*

Gestión Inmobiliaria Capitel

Plaza Realejo, S/N
Córdoba

phone: 957246046

e-mail: inmobiliariacapitelcordoba@gmail.com

e-mail 2: capitelrealejo25@gmail.com

reference: 2036-JM

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 240.000 €

condition: reformed



address:

Nº: 2floor: Baja

town: Córdoba

province: Córdoba

postal code: 14002

zone: REALEJO



sqm built: 155
living area: 142
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 0
bedrooms: 4
bathrooms: 2
toilets: 0
cupboards: 5

lift: no
pool: no
garages: 0
terraces: 0
storage room: no
garden: no
courtyard: yes
furnished: no

floor: Rústico
air conditioner: split
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity: 1985
outward/inward: outward
community fees/month: 60

description:

REALEJO - REALEJO

REF-2036-JM .- Preciosa vivienda situada en una zona muy tranquila donde podrás encontrar todo tipo de servicios , colegios, Universidad , supermercados, farmacias , a 10 minutos del Centro de la ciudad.

Son dos pisos unificados en uno (también en escritura) , y cuenta con 155 metros contruidos , 142 metros útiles.

Está reformato con estilo y muy buen gusto , muy luminoso , consta de cuatro dormitorios , dos baños completos , uno con bañera y placa ducha.

Salón muy amplio a doble altura , gran cocina amueblada con acceso a un bonito patio , muy cuadrado y de 9 metros aproximadamente .

Excelentes calidades , suelo rústico , ventanas de climalit , puertas de madera , armarios empotrados, radiadores , split (frío-calor).

Se podría negociar el que se quedara amueblado y que se quedaran los electrodomésticos de la cocina .

Es una planta baja, edificio sin ascensor , aunque patra acceder a la vivienda sólo encontramos un escalón. Comunidad de vecinos muy tranquila .

NOTA INFORMATIVA.

Financiación hasta el 100% , con estudio previo y gratuito. Gastos de compra , según ley (notaria, impuestos, registro, honorarios de la agencia) no están incluidos en el precio.

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición. www.inmobiliariacapitel.com