

Referencia: **2082-PA**  
 Tipo inmueble: Chalet  
 Operación: Venta  
 Precio: **175.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14610  
 Zona: ALCOLEA



**M<sup>2</sup> construidos:** 150      **Suelo de:** gres  
**Metros de parcela:** 3000      **Garajes:** 2  
**Baños:** 2      **Antigüedad:** 1980

**Aire acondicionado:** split  
**Dormitorios:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:****URBANIZACIÓN EL SOL - ALCOLEA**

REF-2082-PA.- Maravillosa parcela de 3.000 metros cuadrada y muy llana con leve inclinación .

Se accede a la misma por medio de puerta automática por camino hormigonado donde en ambos lados del mismo hay césped y un pequeño lago , el cuál nos lleva hasta la vivienda.

La vivienda de una planta consta de 150 metros construidos distribuidos en tres dormitorios , dos baños, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos , amplio salón con chimenea .

Porche acristalado , gran patio de unos 50 metros , con fuente y barbacoa, suelo de gres, ventanas de aluminio , puertas de madera, trastero.

Tiene dos cocheras descubiertas y dos cerradas , piscina de 10x6 metros.

En la parte trasera de la casa tiene gallinero de obra , y tiene otro acceso para vehiculos de gran tamaño , tambien dispone de huerto en lugar no visible.

Árboles frutales, dos pozos , agua de emacsa.

Gran terraza ( AZOTEA).

NOTA INFORMATIVA .

Financiación hasta el 100% , con estudio previo y gratuito

Gastos de compra , según ley ( notaria, impuestos, registro, honorarios de la agencia ) no están incluidos en el precio.

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición

[www.inmobiliariacapitel.com](http://www.inmobiliariacapitel.com)

---