

## **Inmobiliaria Capitel**

Plaza Realejo, S/N Córdoba

Teléfono: 957246046

e-mail: inmobiliariacapitelcordoba@gmail.com

Referencia: 2089-GA

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **140.000** €

Estado: Buen estado

Planta: 2

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14005

Zona: CIUDAD JARDIN



| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energia<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente                      |                                  |  |
| В                                    |                                  |  |
| C                                    |                                  |  |
| D                                    |                                  |  |
| E                                    |                                  |  |
| F                                    |                                  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             | En trámite                       |  |

| M <sup>2</sup> construidos: | 95       | Suelo de: | gres | útiles:                  | 84   |
|-----------------------------|----------|-----------|------|--------------------------|------|
| <b>Dormitorios:</b>         | 3        | Baños:    | 1    | Antigüedad:              | 1968 |
| Exterior/Interior:          | interior | Armarios: | 1    | Gastos de comunidad/mes: | 60   |

## Descripción:

## CIUDAD JARDIN - MEDINA AZAHARA

REF-2089-GA.- Piso en muy buen estado, 95 metros construidos , interior pero luminoso , suelo de gres , ventanas de aluminio climalit , puertas de madera.

Se distribuye en hall de entrada, donde a la izquierda encontramos la cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, salón de paso donde accedemos a los tres dormitorios de la vivienda , el principal con armario empotrado hecho a medida y el baño.

Posibilidad de garaje opcional por sólo 15.000 €

2ª Planta, edificio con ascensor.

NOTA INFORMATIVA.

Financiación hasta el 100%, con estudio previo y gratuito

Gastos de compra , según ley ( notaria, impuestos, registro, honorarios de la agencia ) no están incluidos en el precio.

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición

www.inmobiliariacapitel.com