

Referencia: **2140-06224-PD**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **262.000 €**
 Estado: Para reformar



Planta: 1
 Población: Córdoba
 Provincia: Córdoba
 Cod. postal: 14001
 Zona: GRAN CAPITAN



| | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|
| M² construidos: 210 | Suelo de: porcelánico | útiles: 171 |
| M² terraza: 6 | Terraza(s): 1 | Dormitorios: 4 |
| Baños: 1 | Antigüedad: 1977 | Aseos: 1 |
| Exterior/Interior: exterior | Gastos de comunidad/mes: 244 | |

Descripción:**GRAN CAPITAN - GRAN CAPITAN**

RFE-2140-PD .- Fabuloso piso en el Centro de la ciudad , con grandes dimensiones , consta de 210 metros construidos los cuáles se distribuyen en .- hall de entrada , que nos lleva a las distintas estancias de la vivienda , no dispone de cocina ya que hasta el momento el uso que ha tenido ha sido de oficina.

Frente al hall de entrada encontramos dos amplios salones con ventanales haciendo esquina y una estupenda terraza. Desde el hall de entrada tambien podremos acceder a distintas habitaciones.

la vivienda además dispone de dos patios de uso privativo siendo uno de ellos muy amplio, baño completo y aseo. Siendo muy luminosa y al tener 171 metros útiles tiene la posibilidad de hacer su vivienda ideal.

Calidades .- suelo de mármol, ventanas de aluminio , puertas de madera, calefacción por radiadores , aire acondicionado central, portero físico, trastero incluido en el precio.

Ademas opcionalmente (no esta incluida en el precio) podrás acceder a un plaza de garaje de grandes dimensiones de fácil acceso para cualquier tipo de vehiculo (32.000 €)

1ª Planta , edificio con ascensor.

NOTA INFORMATIVA .

Financiación hasta el 100% , con estudio previo y gratuito

Gastos de compra , según ley (notaria, impuestos, registro, honorarios de la agencia) no están incluidos en el precio.

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición

www.inmobiliariacapitel.com
