

Referencia: **2159-2100887-PD**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **199.000 €**  
 Estado: Para reformar



Planta: 1  
 Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14003  
 Zona: CENTRO



**M<sup>2</sup> construidos:** 183      **Suelo de:** terrazo      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 2      **Antigüedad:** 1977      **Exterior/Interior:** exterior  
**Armarios:** 3      **Gastos de comunidad/mes:** 60

**Descripción:**

**CENTRO - CENTRO**

REF-2159-PD.- Vivienda situada en el mismo Centro de la ciudad, para reformar por completo , pero ya teniendo la demolición hecha consta de 183 metros construidos.

Destaca su estupenda distribución y su espectacular luminosidad.

Ideal para hacer de ella tu vivienda habitual o invertir para turismo ya que se encuentra próximo a la Judería.

Se distribuye en un hall de entrada, amplio salón con dos ambientes y balcones exteriores.

Frente al salón encontramos la cocina office actualmmente vacia, pasillo distribuidor que nos lleva a los cuatro dormitorios , dos baños completos, uno de ellos en suite con el dormitorio principal.

Una de las estancias tiene un patio tipo inglés , dándole luminosidad y ventilación.

No dudes en venir a verlo , en el reportaje fotografico te ofrecemos el antes y lo que podría ser el después.

Situado en un edificio de dos plantas , es 1ª Planta sin ascensor , sólo un tramo de escalera.

**NOTA INFORMATIVA**

Financiación hasta el 100% , con estudio previo y gratuito

Gastos de compra , según ley ( notaria, impuestos, registro, honorarios de la agencia ) no están incluidos en el precio.

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

[www.inmobiliariacapitel.com](http://www.inmobiliariacapitel.com)