

Referencia: **2189-E**  
 Tipo inmueble: Estudio  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **385 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 2  
 Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14001  
 Zona: CENTRO



**M<sup>2</sup> construidos:** 37  
**Dormitorios:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** porcelánico  
**Orientación:** oeste

**Aire acondicionado:** split  
**Baños:** 1

---

**Descripción:****CENTRO - TENDILLAS**

REF-2189-E.- Precioso apartamento-estudio muy tranquilo a escasos minutos de la Plaza de las Tendillas , situado en un edificio con el típico patio cordobés.

La vivienda es toda exterior y muy luminosa, está completamente amueblada y consta de 37 metros construidos distribuidos en salón con cama de 90 cm , además cuenta para visitas ocasionales con un puf-cama de 80 cm, cocina independiente amueblada y equipada con electrodomésticos , además de todos los enseres como vajilla y cubiertos, termo eléctrico , baño.

Terraza de uso privado , armario empotrado , suelo de mármol, puertas de madera lacadas en blanco, ventanas de aluminio, techos altos , split ( frío-calor).

Todo tipo de servicios a tu alcance , transporte público , farmacias supermercados , colegios, institutos..

**REQUISITOS IMPRESCINDIBLES:**

- Alquiler para una sola persona ( no parejas).
- Totalmente imprescindible aportación de datos de solvencia (contrato de trabajo estable con nómina aproximada de 1.300€).
- Fianza de un mes, más otro mes de garantía adicional.
- No se admiten mascotas.
- Alquiler de larga duración con un mínimo de 12 meses .
- Contrato de alquiler y fianza se deposita en Agencia para la Vivienda de la Junta DE Andalucía.
- Incluye comunidad y agua .

2ª Planta , edificio con ascensor.

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

[www.inmobiliariacapitel.com](http://www.inmobiliariacapitel.com)

---