

Referencia: **2230-JO**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **255.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14007  
 Zona: AVDA DE OLLERIAS



|                                       |                              |   |
|---------------------------------------|------------------------------|---|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 170 | <b>Suelo de:</b> porcelánico | <b>Aire acondicionado:</b> preinstalado |
| <b>Metros de parcela:</b> 65          | <b>Terraza(s):</b> 40        | <b>Dormitorios:</b> 4                   |
| <b>Baños:</b> 1                       | <b>Antigüedad:</b> 1955      | <b>Aseos:</b> 1                         |
| <b>Exterior/Interior:</b> exterior    | <b>Armarios:</b> 2           |   |

---

**Descripción:**

OLLERIAS - OLLERIAS

REF-2230-JO.- Casa totalmente reformada recientemente (2020) , sin amueblar , de 170 metros construidos , 55 metros construidos por planta.

Se distribuye en tres plantas ,.

Planta baja .- Salón bastante amplio con cocina integrada amueblada , patio de unos (3x2 metros) , aseo.

Planta Primera .- Encontramos tres dormitorios , baño con placa ducha.

Planta segunda .- un dormitorio , lavadero y accedemos a la azotea de unos 35 metros.

Calidades .- Climatización central frio-calor ( preinstalada), suelo de mármol, ventanas de PVC , puertas de madera lacadas en blanco, dos armarios empotrados , uno de ellos es un vestidor bastante amplio en dormitorio principal, instalación de luz y agua nuevas, trastero en el patio de la vivienda .

En caso de quererla amueblada seria opcional por sólo 10.000 € más.

NOTA INFORMATIVA -termo electrico ,

Financiación hasta el 100% , según perfil con estudio previo y gratuito

Gastos de compra , según ley ( notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.

Honorarios de la agencia NO estan en NINGÚN caso incluidos en el precio

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

[www.inmobiliariacapitel.com](http://www.inmobiliariacapitel.com)

---