

**Referencia:** 2273-H004-ED  
**Tipo inmueble:** Piso  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **69.900 €**  
**Estado:** Para reformar



**Planta:** 2  
**Población:** Córdoba  
**Provincia:** Córdoba  
**Cod. postal:** 14007  
**Zona:** AVDA VIÑUELA - JESÚS RESCATADO



**M<sup>2</sup> construidos:** 69      **Suelo de:** gres      **útiles:** 59  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 1      **Antigüedad:** 1970  
**Exterior/Interior:** exterior      **Gastos de comunidad/mes:** 37

**Descripción:**
**VIÑUELA-JESUS RESCATADO**

REF-2273-ED.- Vivienda para rfeormar a su gusto, con 69 metros construidos que se distribuyem en hall de entrada , desde donde accedemos a un dormitorio simple exterior y al salón, el cuál tambien es exterior con balcón .

A la izquierda encontramos el baño reformado con placa ducha.

Cocina amplia donde podríamos tener dos ambientes,a continuación tenemos otra habitación simple y la habitación principal.

En la azotea podemos disfrutar de un trastero como desahogo.

La vivienda al ser la última planta es muy luminosa , suelo de gres, ventanas de aluminio, puertas de madera.

2ª planta , edificio sin ascensor, pero ya se están realizando consultas para su instalación.

**NOTA INFORMATIVA -**

Financiación hasta el 100% , según perfil con estudio previo y gratuito

Gastos de compra , según ley ( notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.

Honorarios de la agencia NO estan en NINGÚN caso incluidos en el precio

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

www.inmobiliariacapitel.com