

Inmobiliaria Capitel

Plaza Realejo, S/N Córdoba

Teléfono: 957246046 e-mail: inmobiliariacapitelcordoba@gmail.com

2292-4849-DD Referencia:

Piso Tipo inmueble:

Operación: Venta

Precio: 80.000 €

Estado: Buen estado

Planta: 3

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14005

Zona: PARQUE AZAHARA

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| В | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | En trá | mite |

| M² construidos: | 94 | Suelo de: | terrazo | útiles: | 76 |
|---------------------|-------|--------------------|----------|--------------------------|----|
| Aire acondicionado: | split | M² terraza: | 4 | Terraza(s): | 2 |
| Dormitorios: | 3 | Orientación: | suroeste | Baños: | 1 |
| Antigüedad: | 1981 | Exterior/Interior: | exterior | Gastos de comunidad/mes: | 65 |

Descripción:

PARQUE AZAHARA-PARQUE AZAHARA

REF-2282-DD- Piso en buen estado, para entrar a vivir.

Consta de tres habitaciones, dos de ellas con balcón cocina con terraza lavadero en el cual hay instalado un termo eléctrico nuevo.

Salón muy luminoso con dos ambientes, da salida a una terraza.

Baño con placa ducha reformado y con ventana.

Todas las estancias incorporan split de aire frio/calor, también hay instalación de gas natural, por si le interesa ponerlo.

Carpinteria esterior de aluminio, interior de madera, suelo de mármol.

La vivienda se vende sin amueblar, excepto los muebles de cocina.

La urbanización está en muy buena situación cerca de paradas de bus, cajasur, centro comercial, farmacia, centro de salud, colegios, supermercados, etc.

3ºplanta, edificio sin ascensor.

Para más información o concertar cita, puede llamar al 957 246 046

NOTA INFORMATIVA.

Financiación hasta el 100%, con estudio previo y gratuito

Gastos de compra, según ley (notaria, impuestos, registro, honorarios de la agencia) no están incluidos en el precio.

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

www.inmobiliariacapitel.com