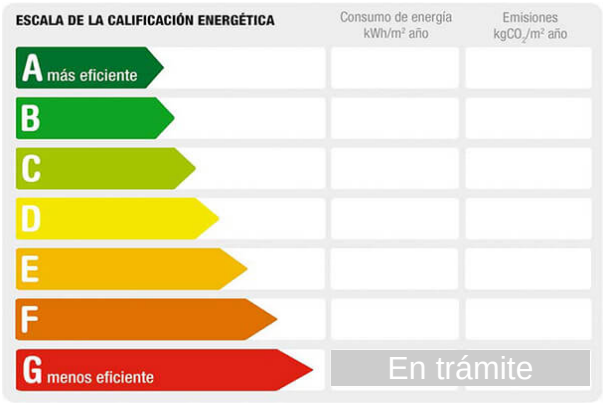
Inmobiliaria Capitel

Plaza Realejo, S/N
Córdoba

Teléfono: 957246046
e-mail: inmobiliariacapitelcordoba@gmail.com

Referencia:	**2387-06672-DE**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**179.000 €**
Estado:	Reformado

Planta:	4
Población:	Córdoba
Provincia:	Córdoba
Cod. postal:	14006
Zona:	SANTA ROSA



M² construidos:	90	**Suelo de:**	tarima	**Aire acondicionado:**	split
M² terraza:	4	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	3
Orientación:	norte	**Baños:**	2	**Antigüedad:**	1968
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	3	**Gastos de comunidad/mes:**	70

Descripción:

SANTA ROSA-SANTA ROSA
REF-2387-DE. Fabulosa vivienda totalmente reformada en Santa Rosa, rodeada de todo tipo de servicios y muy bien comunicada. Un piso exterior, muy luminoso y con vistas despejadas. Cuenta con una plaza de garaje opcional de fácil acceso y maniobra.

La vivienda está ubicada en una de las zonas más demandadas de la ciudad y cuenta con 90 m2 construidos. Lo que más llama la atención de esta vivienda es la estupenda luz que entra por los ventanales del salón, con salida a terraza, así como del resto de dormitorios.

DISTRIBUCIÓN: El hall de entrada da acceso a la cocina y a un pasillo distribuidor. El salón con acceso a una terraza exterior de unos 4 m2 aprox. La cocina es muy amplia, luminosa y está completamente equipada. El dormitorio principal tiene baño en suite y los dos dormitorios simples a los que se accede a través del pasillo distribuidor son muy luminosos. Por último cuenta con un segundo baño independiente. Anteriormente disponía de 4 dormitorios, hoy convertida en 3.

CALIDADES: Cierres con aislamiento climalit carpintería interior en madera color blanco Suelo de tarima flotante Armarios a medida en los dormitorios Aire acondicionado en salón, cocina y dormitorios, con bomba de frío y calor Gas natural. Es una cuarta planta a la que se accede por ascensor o por escaleras.

GARAJE opcional: 25.000 euros.

Para más información o concertar cita, puede llamar al 604379063
Preguntar por Esther.
NOTA INFORMATIVA -
Financiación hasta el 100% , según perfil con estudio previo y gratuito
Gastos de compra , según ley (notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.
Honorarios de la agencia NO están en NINGÚN caso incluidos en el precio
Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.
www.inmobiliariacapitel.com