

Referencia: **2390-0056-DD**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **169.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: 2

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14003

Zona: CENTRO



M² construidos: 98	Suelo de: porcelánico	útiles: 88
M² terraza: 4	Terraza(s): 1	Dormitorios: 3
Orientación: norte	Baños: 2	Antigüedad: 1969
Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 60	

Descripción:

CENTRO-CENTRO

REF-2390-DD. En pleno centro, junto al colegio Las Esclavas del Sagrado Corazón, a tan solo una calle de la Iglesia de la Trinidad y la Escuela de Arte y a un paso del conservatorio de danza nos encontramos con este bonito piso.

Rodeado de todos los servicios que puedas necesitar y muy cerca de zonas muy conocidas en la ciudad de Córdoba como pueden ser la Plaza de las Tendillas, La judería, Paseo de la Victoria, Cruz conde, Gran Capitán entre otras.

La vivienda cuenta con tres dormitorios y dos baños uno de ellos en suite.

Distribución:

Al entrar a la vivienda nos encontramos con un amplio recibidor que da acceso a la cocina, al salón, al comedor y al pasillo donde se situa la zona de noche.

Desde la entrada vemos a la derecha el comedor y al frente el salón unidos ambos por unas bonitas puertas correderas. Ambas estancias dan cada una a una terraza desde las que se pueden ver la Plaza Pineda y el colegio de las Esclavas. A la izquierda nos encontramos la cocina con una despensa y el pasillo que da acceso a los dormitorios.

Las habitaciones tienen todas armarios empotrados con maderas de alta calidad y completamente vestidos. La habitación principal con baño en suite es bastante amplia y dispone de un gran armario de 6 puertas.

El baño que comparte las otras dos habitaciones es amplio y está completamente reformado.

Hay que destacar la luminosidad del piso y la elegancia de las puertas de nogal además de la excelente ubicación.

En el precio está incluida una cochera para coche pequeño-mediano.

Te esperamos para visitarlo, sabemos que te va gustar!

Para más información o concertar cita, puede llamar al 957 246 046

NOTA INFORMATIVA -

Financiación hasta el 100% , según perfil con estudio previo y gratuito

Gastos de compra , según ley (notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.

Honorarios de la agencia NO están en NINGÚN caso incluidos en el precio

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

www.inmobiliariacapitel.com
