

Referencia: **2409-03812-DE**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **148.000 €**

Estado: Nuevo



Planta: 2

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14005

Zona: CIUDAD JARDIN



M² construidos: 80 **Suelo de:** porcelánico **Dormitorios:** 2

Orientación: suroeste **Baños:** 2 **Antigüedad:** 2022

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

CIUDAD JARDÍN-CIUDAD JARDÍN

REF-2409-DE. Piso EXTERIOR de OBRA NUEVA con ASCENSOR, 2 dormitorios y 2 baños, en Antonio Maura, una de las mejores calles de Ciudad Jardín, junto a Plaza de Costa Sol y a un paso del CENTRO de Córdoba.

¡¡ENTREGA INMEDIATA!!

Este EXCLUSIVO inmueble, dispone de 2 amplios dormitorios y 2 baños completos con PLACA DUCHA (uno de ellos en suite), con armarios empotrados. Cuenta con un cómodo y LUMINOSO salón-comedor con salida EXTERIOR mediante GRANDES VENTANALES a la calle Antonio Maura y una MODERNA COCINA americana.

El bloque cuenta con ASCENSOR y se encuentra emplazado en una muy deseable UBICACIÓN, dada su cercanía al CENTRO y el ACCESO a todo tipo de SERVICIOS. Además, cuenta con EXCELENTES CALIDADES generales, tales como ventanas climalit, aislamiento TÉRMICO y ACÚSTICO en paredes, suelos y techos, así como agua caliente sanitaria mediante AEROTERMIA, reduciendo considerablemente la factura eléctrica y contando con la calificación más alta de eficiencia energética. Presenta orientación Sur-Oeste.

¿Es lo que está buscando y quiere saber más sobre el inmueble? No dude en venir a verla, le organizamos una visita sin compromiso alguno.

No pierdas la OPORTUNIDAD de acceder a la OBRA NUEVA sin renunciar a una extraordinaria ubicación a sólo 5 minutos del Centro de Córdoba. No te lo pienses, contacta con nosotros y lo visitamos sin ningún compromiso. TE VA A ENCANTAR!!.

Para más información o concertar cita, puede llamar al 604379063

Preguntar por Esther.

NOTA INFORMATIVA -

Financiación hasta el 100% , según perfil con estudio previo y gratuito

Gastos de compra , según ley (notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.

Honorarios de la agencia NO están en NINGÚN caso incluidos en el precio

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

www.inmobiliariacapitel.com
