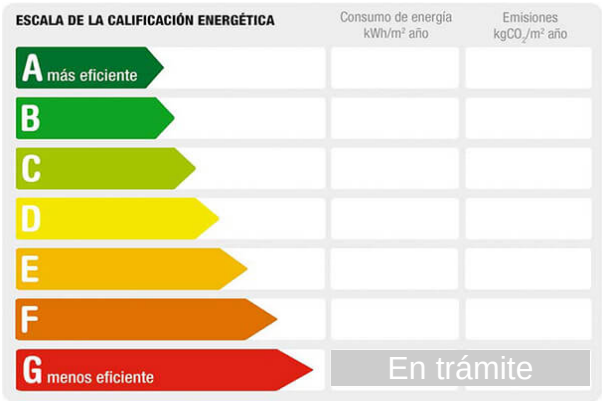
Inmobiliaria Capitel

Plaza Realejo, S/N
Córdoba

Teléfono: 957246046
e-mail: inmobiliariacapitelcordoba@gmail.com

Referencia:	**2413-0583-P**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**565.000 €**
Estado:	Para reformar

Población:	Córdoba
Provincia:	Córdoba
Cod. postal:	14012
Zona:	BRILLANTE



M² construidos:	446	**Suelo de:**	gres	**útiles:**	401
Metros de parcela:	2491	**Garajes:**	1	**Dormitorios:**	6
Baños:	3	**Antigüedad:**	1959	**Aseos:**	1
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

BRILLANTE-BRILLANTE
REF-2413-DP. PARCELA CON CHALET CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 2.491,27 m² UBICADO EN UNA DE LAS MEJORES ZONAS DE CÓRDOBA, EL BRILLANTE.

Dentro de su perímetro existe un chalet que ocupa una superficie construida de 446 m² y se compone en planta baja de vestíbulo que consta de dos zonas, una a la entrada y de la cual sale la escalera para la segunda planta, y otra más interior, siendo la de servicio, que da al patio.

Del vestíbulo se accede al departamento principal que tiene dormitorio, cuarto de baño y aseo. La segunda parte del vestíbulo distribuye el salón-comedor, la escalera de bajada al garaje, el office, puerta de entrada a zona de servicio, un dormitorio y salida al patio interior. La zona de servicio se compone de cocina, despensas, dormitorios de servicio, aseo de servicio, lavadero y salida al patio de servicio. En segunda planta hay tres dormitorios y un cuarto de baño. También existe una vivienda independiente que se compone en planta baja de cocina y cuarto de aseo y en segunda planta un dormitorio. El garaje se encuentra situado bajo parte de la terraza. En total la vivienda cuenta con 6 dormitorios, 3 baños y un aseo.

Tiene una zona exterior muy bonita con piscina y jardín consolidado, además de un porche delantero con una vistas espectaculares de la ciudad. El inmueble goza de una gran intimidad por su ubicación.

Es posible adquirir una parcela que linda con el chalet de 1452 m2 para incrementar el espacio exterior que rodea a este maravilloso chalet.

¡No pierdan la oportunidad de vivir en la mejor zona de Córdoba y disfrutar de unas vistas inmejorables!

Para más información o concertar cita, puede llamar al 605289753, preguntar por Pepe.
NOTA INFORMATIVA -
Financiación hasta el 100% , según perfil con estudio previo y gratuito
Gastos de compra , según ley (notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.
Honorarios de la agencia NO están en NINGÚN caso incluidos en el precio
Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.
www.inmobiliariacapitel.com