Inmobiliaria Capitel

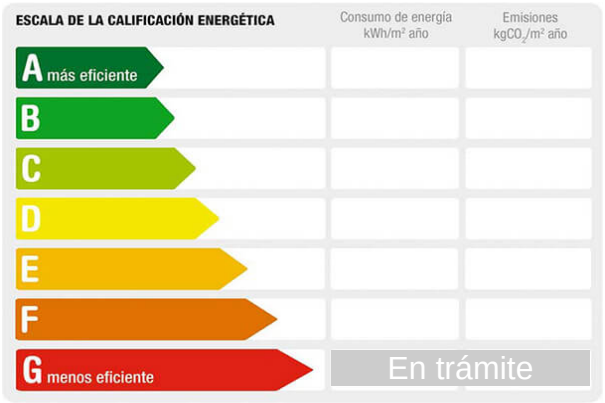
Plaza Realejo, S/N
Córdoba

Teléfono: 957246046
e-mail: inmobiliariacapitelcordoba@gmail.com

Referencia:	**2434-06733-DE**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**155.000 €**
Estado:	Reformado



Población:	Córdoba
Provincia:	Córdoba
Cod. postal:	14001
Zona:	CENTRO



M² construidos:	90	**Suelo de:**	tarima	**útiles:**	70
Dormitorios:	2	**Orientación:**	norte	**Baños:**	1
Antigüedad:	2006	**Exterior/Interior:**	exterior	**Gastos de comunidad/mes:**	62

Descripción:

CENTRO-CENTRO
REF-2434-DE. PISO REFORMADO, LUMINOSO Y CON PATIO, EN PLENO CENTRO DE CÓRDOBA. Edificio y vivienda totalmente reformado en el año 2006.

Sin lugar a dudas, vivir en este apartamento es una gozada, lugar tranquilo, luminoso, reformado y decorado con mucho gusto, acogedor en edificio con ascensor, con comunidad de pocos vecinos.

Entorno sereno, en pleno centro y con una ubicación excelente para poder caminar a cualquier esquina de nuestra ciudad a un minuto de la calle Cruz Conde.

Rodeado de comercios, bancos, restaurantes, parroquia y colegios.Con posibilidad de alquilar cochera en edificio de al lado.

DISTRIBUCIÓN

Hall de entrada que nos lleva a pequeña cocina independiente con lavadora y frigorífico nuevos seguidamente un dormitorio acogedor a continuación salón comedor con salida a pequeño patio de uso privativo baño completo y moderno dormitorio principal amplio , con gran ventanal y con armario empotrado.

CALIDADES: suelo de tarima flotante, carpintería interior de madera lacado en blanco. Aire acondicionado frío y calor de instalación reciente. reciente cocina equipada, armario empotrado.
Edificio con ascensor.

TRASTERO con toma de agua, en sótano, INCLUIDO en precio y con acceso desde el ascensor. Azotea transitable, comunitaria para poder tender, con vistas al casco antiguo de la ciudad.

Gastos de comunidad: 62€ mensuales con agua incluida.

Para más información o concertar cita, puede llamar al 604379063
Preguntar por Esther.
NOTA INFORMATIVA -
Financiación hasta el 100% , según perfil con estudio previo y gratuito
Gastos de compra , según ley (notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.
Honorarios de la agencia NO están en NINGÚN caso incluidos en el precio
Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.
www.inmobiliariacapitel.com