

Referencia: **2440-06759-DE**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **275.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 3
 Población: Córdoba
 Provincia: Córdoba
 Cod. postal: 14003
 Zona: CENTRO



M² construidos: 138
Garajes: 1
Baños: 2
Gastos de comunidad/mes: 86

Suelo de: porcelánico
Dormitorios: 4
Antigüedad: 1984

útiles: 121
Orientación: norte
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

CENTRO-CENTRO

REF-2440-DE. BUEN PISO EN EL CENTRO DE CÓRDOBA. UBICACIÓN EXCELENTE.

En pleno corazón de la ciudad encontramos este magnífico piso. Ubicado en un edificio elegante y pensado para los amantes del centro. Sin duda una de las mejores opciones para vivir ya que además cuenta con plaza de garaje.

Exterior y muy luminoso, es un piso para reformar a su gusto aprovechando las calidades de origen. Sus amplias estancias dan sensación de mucho espacio gracias a sus numerosas ventanas.

DISTRIBUCIÓN: La vivienda dispone de 138 m2 construidos y unos 121 m2 útiles, distribuidos de la siguiente manera:

Hall de entrada que accede al salón, con grandes ventanas y terraza. Uniéndolo al dormitorio contiguo se puede conseguir un salón aun más amplio.

La cocina es muy amplia y tiene un gran lavadero por el que entra mucha luz desde el patio interior.

Desde un pasillo distribuidor se accede a las distintas estancias: A la izquierda dos dormitorios dobles, a la derecha un dormitorio simple y un dormitorio doble con baño en suite. Al fondo un segundo baño.

CALIDADES: suelo de mármol Carpintería interior madera: Cierres exteriores de aluminio Pre-instalación A/A centralizado.

La plaza de garaje se encuentra en el edificio contiguo.

Para más información o concertar cita, puede llamar al 604379063

Preguntar por Esther.

NOTA INFORMATIVA -

Financiación hasta el 100% , según perfil con estudio previo y gratuito

Gastos de compra , según ley (notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.

Honorarios de la agencia NO están en NINGÚN caso incluidos en el precio

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

www.inmobiliariacapitel.com
