

Referencia: **2441-03831-DE**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **49.950 €**

Estado: Buen estado



Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14013

Zona: AVENIDA CÁDIZ



M² construidos: 63
Aire acondicionado: split
Dormitorios: 2
Antigüedad: 1968

Suelo de: terrazo
M² terraza: 9
Orientación: oeste
Exterior/Interior: exterior

útiles: 60
Terraza(s): 1
Baños: 1
Gastos de comunidad/mes: 54

Descripción:

AVENIDA CÁDIZ-AVENIDA CÁDIZ

REF-2441-DE. Luminoso piso exterior de 2 dormitorios, patio privado y ascensor en el bloque para entrar a vivir! Tu nuevo hogar te está llamando. Ubicado en un tranquilo pasaje peatonal con zonas verdes detrás de Avenida Cádiz, esta bonita vivienda situada en planta baja cuenta con una cómoda distribución que te sorprenderá a cada paso. Sus 63.60 m2 están perfectamente repartidos en cada una de sus estancias, dando lugar a una vivienda confortable y luminosa, con todo lo necesario para hacerte vivir agradables y alegres momentos.

Un cómodo distribuidor te dará la bienvenida, invitándote a su amplio y luminoso salón-comedor, equipado con aire acondicionado y con salida exterior. Previo a sus 2 amplios dormitorios (uno de ellos exterior), te encontrarás un cómodo baño completo con placa ducha y en su otro costado, una espaciosa cocina independiente equipada con vitrocerámica. Ésta te dará paso mediante un pasillo a un tranquilo y muy agradable patio para tus plantas, para tu desahogo...

Los muebles se encuentran incluidos en el precio.

Por si fuera poco, el bloque dispone de ascensor y acceso para personas con movilidad reducida. La zona dispone de todo lo necesario para el día a día: supermercados, tiendas, colegios y demás servicios. En definitiva, un inmueble tranquilo, cómodo, en buen estado y listo para convertirse en tu nuevo hogar.

¿Es lo que está buscando y quiere saber más sobre el inmueble? No dude en venir a verla, le organizamos una visita sin compromiso alguno.

Para más información o concertar cita, puede llamar al 604379063

Preguntar por Esther.

NOTA INFORMATIVA -

Financiación hasta el 100% , según perfil con estudio previo y gratuito

Gastos de compra , según ley (notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.

Honorarios de la agencia NO están en NINGÚN caso incluidos en el precio

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

www.inmobiliariacapitel.com
