

Referencia: **2459-015-DE**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **105.000 €**
 Estado: Para reformar



Planta: 1
 Población: Córdoba
 Provincia: Córdoba
 Cod. postal: 14004
 Zona: VIAL NORTE



M² construidos: 91
Dormitorios: 3
Antigüedad: 1968

Suelo de: terrazo
Orientación: sureste
Exterior/Interior: exterior

útiles: 84
Baños: 1
Gastos de comunidad/mes: 60

Descripción:

VIAL NORTE-VIAL NORTE

REF-2459-DE. Nos encontramos ante una vivienda para ponerla a nuestro gusto en una ubicación envidiable rodeado de todo tipo de parques!

Tiene orientación sureste y dispone de una superficie construida de 91 m2 muy bien aprovechados en todas sus estancias. Al entrar nos encontramos un pequeño hall de entrada distribuidor que da acceso a cocina y salón de la vivienda. Una vez entramos a la cocina que es independiente encontramos una alacena de buen tamaño y lavadero independiente con acceso a un patio. Una vez en el salón tendremos acceso a una terraza con buenas vistas y a un pasillo distribuidor donde se ubica la zona de dormitorios y baños. En ese pasillo tenemos un armario empotrado. Dos de los dormitorios disponen de armarios empotrados y el baño con placa de ducha.

Las dimensiones de los dormitorios son de buen tamaño y muy cuadrados.

En cuanto a calidades aunque sea una vivienda a reformar podríamos destacar su buena orientación, su distribución y el gran aprovechamiento de la vivienda junto con su ventilación cruzada. En cuanto a la comunidad destacar que dispone de acceso a personas con movilidad reducida y ascensor.

No deje de escapar esta maravillosa oportunidad! Llámanos sin compromiso ninguno y organizamos una visita!

Para más información o concertar cita, puede llamar al 604379063

Preguntar por Esther.

NOTA INFORMATIVA -

Financiación hasta el 100% , según perfil con estudio previo y gratuito

Gastos de compra , según ley (notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.

Honorarios de la agencia NO están en NINGÚN caso incluidos en el precio

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

www.inmobiliariacapitel.com
