

Referencia: **2504-2222498-DD**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **360.000 €**
 Estado: Reformado



Población: Córdoba
 Provincia: Córdoba
 Cod. postal: 14002
 Zona: SAN LORENZO



M² construidos: 304	Suelo de: porcelánico	Metros de parcela: 156
M² terraza: 30	Terraza(s): 1	Dormitorios: 7
Baños: 3	Antigüedad: 2002	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

SAN LORENZO - SAN LORENZO

REF-2504-DD .-ESPECTACULAR CASA SITUADA ENTRE LA PLAZA DE LA MAGDALENA Y SAN LORENZO

Un barrio icónico de Córdoba. Con lugares singulares como la iglesia de San Lorenzo, el jardín de los Poetas o la taberna de la Sdad. Plateros.

La casa está construida con muy buenos materiales, de techos altos, por lo que le da un aspecto muy señorial. Totalmente independiente y haciendo esquina.

La casa tiene según catastro 303 metros construidos, a nivel registral ascienden a 270,54 metros construidos.

Se compone de planta baja más dos.

DISTRIBUCIÓN: Hall de acceso, un dormitorio, salón con dos estancias diferenciadas por un bonito arco, una de ellas como comedor y la de relax con chimenea. Cocina office muy amplia con despensa y un precioso patio de 25 metros ,techado con claraboya, por lo que te resultará muy funcional en cualquier época del año.

PRIMERA PLANTA Cinco dormitorios dobles con dos baños. La suite con el baño dentro y un hermoso vestidor. Varios armarios empotrados con gran capacidad de almacenaje.

SEGUNDA PLANTA salón de juegos o gimnasio, cuarto de plancha y lavandería . Terraza amplia con barbacoa y un espectacular mirador donde podrás disfrutar de las mejores veladas, con unas impresionantes vistas de Córdoba.

La vivienda tiene la posibilidad de hacer garaje.

Para más información o concertar cita, puede llamar al 604379063

Preguntar por Esther.

NOTA INFORMATIVA -

Financiación hasta el 100% , según perfil con estudio previo y gratuito

Gastos de compra , según ley (notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.

Honorarios de la agencia NO están en NINGÚN caso incluidos en el precio

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

www.inmobiliariacapitel.com
