

Referencia: **2565-CAL02383-DD**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **129.500 €**  
 Estado: Nuevo



Planta: 1  
 Población: Córdoba  
 Provincia: Córdoba  
 Cod. postal: 14001  
 Zona: SAN ANDRES



**M<sup>2</sup> construidos:** 60  
**Dormitorios:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** gres  
**Baños:** 1

**Aire acondicionado:** split  
**Antigüedad:** 1998

---

**Descripción:**

SAN ANDRES- SAN ANDRES

REF.- 2565-CAL02383-DD. Magnífico exclusivo piso ubicado en San Andrés. Rodeado de todo tipo de servicios y a escasos minutos del centro.

El piso es exterior y tiene 60 metros construidos.

El inmueble es perfecto para invertir con posibilidades de alquiler turístico y con grandes rentabilidades.

Se distribuye con entrada desde la calle, que da acceso a un amplio salón con cocina americana.

Dos amplios y luminosos dormitorios.

Un gran cuarto de baño completo con placa de ducha.

Nos encontramos con muy buenas calidades como suelo de gres porcelánico, Slipt (Frío- Calor), techos altos, puertas de madera. Carpintería exterior Aluminio-Climalit. Carpintería interior de lacado en blanco.

Acceso adaptado a PMR.

Para más información o concertar cita, puede llamar al 604379063

**NOTA INFORMATIVA -**

Financiación hasta el 100% , según perfil con estudio previo y gratuito

Gastos de compra , según ley ( notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.

Honorarios de la agencia NO están en NINGÚN caso incluidos en el precio

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

[www.inmobiliariacapitel.com](http://www.inmobiliariacapitel.com)

---