

Reference: **2579-P0606-1-DD**
 Property type: Chalet
 Sale/rent: For sale
 Price: **636.000 €**
 Condition: Good condition



Town: Córdoba
 Province: Córdoba
 Postal code: 14012
 Zone: EL BRILLANTE



Sqm built: 444	Living area: 399	Garages: 1
Terraces: 1	Bedrooms: 4	Bathrooms: 4
Antiquity: 2002	Toilets: 1	Outward/Inward: outward

Description:

EL BRILLANTE- EL BRILLANTE

REF.-2579-P0606-1-DD- Majestuoso chalet ubicado en magnífica zona en El Brillante.
Muy buena ubicación, destacando sus vistas y en una de las mejores zonas de la Sierra Cordobesa.
Tiene 444 metros contruidos y 166,65 metros² de sótano.

El inmueble se encuentra distribuido en planta sótano, planta baja y planta alta, ocupando estas dos últimas una superficie de 245,71 m²:

- Planta baja

Hall de entrada, salón comedor en dos alturas con chimenea, cocina independiente amueblada y equipada, aseo, dormitorio con salita y baño completo en suite.

- Planta alta

Distribuidor, dos dormitorios muy luminosos con baños completos en suite y salida a terraza.

- Sótano

Garaje, espacio independiente diáfano y cuarto de baño completo.

Dispone de piscina independiente, un porche ,zonas verdes y una cocina campera.

Las calidades como su carpintería interior de roble macizo a medida, carpintería exterior de madera su gran construcción y las grandes calidades que han sido utilizadas. Climatización por radiadores, climatización central de aire acondicionado, suelo cerámico, aluminio con doble vidrio, armarios empotrados.

El garaje esta INCLUIDO.

Chalet de tres plantas con ascensor.

Para más información o concertar cita, puede llamar a 957 246 046

NOTA INFORMATIVA -

Financiación hasta el 100% , según perfil con estudio previo y gratuito

Gastos de compra , según ley (notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.

Honorarios de la agencia NO están en NINGÚN caso incluidos en el precio

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

www.inmobiliariacapitel.com
