

**Referencia:** 2595-2223325-DD  
**Tipo inmueble:** Local comercial  
**Operación:** Alquiler  
**Precio:** 575 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Córdoba  
**Provincia:** Córdoba  
**Cod. postal:** 14007  
**Zona:** VIÑUELA- RESCATADO



**M<sup>2</sup> construidos:** 100      **Suelo de:** parquet      **Estancias:** 1  
**Orientación:** oeste      **Antigüedad:** 1978      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

VIÑUELA\_RESCATADO -VIÑUELA\_RESCATADO

REF-. 2595-2223325-DD- Local en Av. de rabanales, acondicionado y listo para su uso.

Se trata de un local situado en primera línea comercial ,junto Plaza de la Mosca, Av de Jesús Rescatado y Av de la Viñuela.

Tiene 100 metros en una sola planta y fachada de 7 metros.

Anteriormente fue una tienda de artículos para bebé, CUNAS CAYDI.

Totalmente preparado para instalar tu nuevo negocio.

Calidades como espacios amplios, solería en parquet blanco,fachada bloque, aire acondicionado, trastero.

Para más información o concertar cita, puede llamar al 957 246 046.

**NOTA INFORMATIVA.-**

Imprescindible presentar nómina.

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

[www.inmobiliariacapitel.com](http://www.inmobiliariacapitel.com)