

## **Inmobiliaria Capitel**

Plaza Realejo, S/N Córdoba

Teléfono: 957246046

e-mail: inmobiliariacapitelcordoba@gmail.com

Referencia: 2616-E

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **260.000 €** 

Estado: Buen estado

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14014

Zona: LA COLINA

OADII.

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

M² construidos:128Suelo de:gresGarajes:1Terraza(s):1Orientación:suresteBaños:3Exterior/Interior:exteriorArmarios:4

Metros de parcela: 144

Dormitorios: 4

Antigüedad: 2012

## Descripción:

Venta en Exclusiva en Paraíso Arenal

REF.-2616-E- Increíble vivienda Adosada en Residencial con piscina comunitaria y zonas deportivas junto a las zonas de servicios (Supermercado, Farmacia, Cafeterías)

Dispone de bonita distribución con escaleras en pasillo distribuidor ( no dentro del salón ).

## DISTRIBUCIÓN

Salón comedor independiente

- 4 dormitorios ( uno de ellos en planta baja )
- 3 baños completos (2 con placa ducha y uno con bañera)

Cocina amueblada con acceso a zona de lavadero y 2 amplios patios.

La urbanización cuenta con zonas de jardín, piscina de adultos e infantil y zona de juegos y zona de aparcamiento cubierta

Para más información o concertar cita, puede llamar a 604 379 063

## NOTA INFORMATIVA -

Financiación hasta el 100%, según perfil con estudio previo y gratuito

Gastos de compra, según ley (notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.

Honorarios de la agencia NO están en NINGÚN caso incluidos en el precio

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

www.inmobiliariacapitel.com