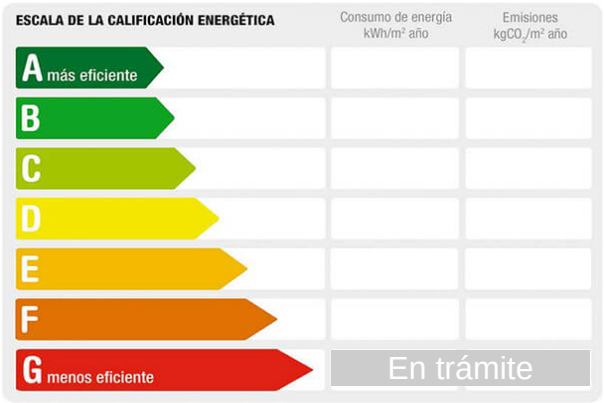
Inmobiliaria Capitel

Plaza Realejo, S/N
Córdoba

Teléfono: 957246046
e-mail: inmobiliariacapitelcordoba@gmail.com

Referencia:	**2622-9079-DD**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**1.295.000 €**
Estado:	Reformado

Población:	Córdoba
Provincia:	Córdoba
Cod. postal:	14003
Zona:	JUDERIA



M² construidos:	733	**Suelo de:**	Hidráulico	**Metros de parcela:**	410
Garajes:	1	**Dormitorios:**	8	**Orientación:**	norte
Baños:	4	**Antigüedad:**	1950	**Exterior/Interior:**	exterior

Descripción:

JUDERÍA- JUDERÍA

REF.-9079-DD- Preciosa casa exterior en una increíble ubicación en el casco histórico de Córdoba, a tan solo 5 minutos del centro y con toda disponibilidad alrededor (comercios, negocios, colegios...)
Esta preciosa casa es del siglo XVI con jardín privado, porche ideal, patio central y plaza de garaje.
Tiene 733 metros construidos , 410 metros de parcela en 4 plantas con dos accesos de escaleras
Planta baja: 222 m2 construidos de vivienda y 185 m2 jardin y patio

La distribución es zaguán, plaza de garaje, amplio salón con salida a un bonito porche mirando al jardín , un dormitorio, un baño, cocina amueblada, patio central y pozo

Planta primera: 222 m2 construidos distribuidos en amplio salón, cocina independiente , 6 dormitorios y 3 baños.

Planta segunda,146 m2 construidos : zona diáfana para distribuir según necesidades y bonita terraza de 28m2 con vistas impresionantes.

Planta ático, 46 m2 construidos: zona diáfana y terraza de 21 m2 con vistas.

Se restauró en el año 2011 conservando la esencia y singularidad del inmueble (sustitución de vigas de madera por unas de hierro, nueva instalación de electricidad y fontanería, sistema de calefacción por radiadores gas natural , restauración de toda la carpintería interior conservando la madera de pino Valsaín ...)

Para más información o concertar cita, puede llamar al 604379063

NOTA INFORMATIVA -
Financiación hasta el 100% , según perfil con estudio previo y gratuito
Gastos de compra , según ley (notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.
Honorarios de la agencia NO están en NINGÚN caso incluidos en el precio
Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.
www.inmobiliariacapitel.com