

Referencia: **2651-CPTL**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **250.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: Baja
 Población: Córdoba
 Provincia: Córdoba
 Cod. postal: 14001
 Zona: OLLERIAS



M² construidos: 201	Suelo de: porcelánico	Garajes: 1
Dormitorios: 4	Baños: 2	Antigüedad: 1994
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 5	

Descripción:**OLLERIAS - OLLERIAS**

CPTL-2651 ,- Vivienda en planta baja con 201 metros construidos , constituida por dos pisos y local comercial de 70 metros anexos utilizados como cochera con salida a la calle .

Todo está distribuido como una sola vivienda , son tres fincas registrales con entradas independientes , con lo que se podrían hacer apartamentos mas pequeños.

Está situado entre La Piedra Escrita y Ollerias, cerca de colegios , zona de tiendas , autobuses .

Rodeada de patios , cruces , y a sólo un paso del Palacio de Viana .

Calidades .- suelo mixto (mármol y gres) ,puertas y ventanas de madera , dos patios de uso privativo, cuatro dormitorios , dos baños , cocina amueblada y equipada con electrodomésticos .

NOTA INFORMATIVA

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición

Podrás obtener financiación 100% , siempre según tu perfil , con estudio previo y gratuito .

Gastos de compra según Ley , (NOTARIA , REGISTRO Y DEMÁS IMPUESTOS) correspondientes a la compraventa , NO INCLUIDOS en el precio publicado .

Honorarios de la Agencia NO están incluidos en NINGÚN caso en el precio publicado , dicho importe se abonará en concepto de honorarios por la prestación de servicios relacionados con la gestión documental de la compraventa y formalización de los mismos,que ascienden a un 2,5 % del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.500 € más el 21% de IVA).

www.inmobiliariacapitel.com
