

Referencia: **2655-CPTL-2994-EA**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **169.500 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Córdoba

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14003

Zona: CENTRO



M² construidos: 92
Aire acondicionado: split
Antigüedad: 1970
Gastos de comunidad/mes: 67

Suelo de: tarima
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

útiles: 80
Baños: 1
Armarios: 3

Descripción:

CENTRO

REF-2655 CPTL.-Vivienda en pleno centro con fantástica ubicación

DISTRIBUCIÓN Y CALIDADES. Vivienda de 92 metros cuadrados construidos, que se distribuyen en un hall de entrada, que nos da acceso a una cocina comedor muy amplia, completamente equipada y al salón cuadrado. Desde el salón accedemos a la zona de noche, donde encontramos tres dormitorios, de los cuales dos de ellos son para matrimonio y son exteriores, uno de ellos con acceso a un balcón, el otro dormitorio tiene una ventana a un patio de luces, y un baño completo con todas las comodidades y plato de ducha.

La vivienda está completamente reformada, contando con muy buenas calidades como suelo de tarima flotante, carpintería exterior de aluminio / climalit, carpintería interior lacada en blanco, tres consolas de aire acondicionado, cuadro eléctrico completamente actualizado, etc

OTROS DATOS DE INTERÉS. Ubicada en una tercera planta, el bloque dispone de ascensor con una dificultad, hay que bajar una escalera para acceder a la vivienda. Situado en pleno centro de la ciudad, en un enclave muy tranquilo, con todos los servicios a su alrededor.

La vivienda se vende sin mobiliario, excepto los muebles y electrodomésticos de cocina.

NOTA INFORMATIVA .

Financiación hasta el 100% , según perfil con estudio previo y gratuito

Gastos de compra , según ley (notaria, impuestos, registro)no están incluidos en el precio.

Honorarios de la agencia NO están en NINGÚN caso incluidos en el precio

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición.

www.inmobiliariacapitel.com
