

Reference: **2705-CPTL**  
 Property type: House  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **390.000 €**  
 Condition: To be reformed



Town: Córdoba  
 Province: Córdoba  
 Postal code: 14001  
 Zone: CENTRO



**Sqm built:** 346      **Floor:** porcellaneous      **Plot sq.meters:** 172  
**Bedrooms:** 10      **Bathrooms:** 3      **Toilets:** 1  
**Outward/Inward:** outward

---

**Description:**

CENTRO - CENTRO

REF- 2705-CPTL

Estupenda casa en pleno Centro de la ciudad , 172 metros de solar , 346 metros construidos .

En la planta baja nos encontramos un precioso patio central rodeado de arcos y capiteles , cinco dormitorios ,baño, aseo, cocina y despensa .

Planta primera , cinco dormitorios ,dos baños ,cocina y cuarto de plancha.

Azotea en dos alturas con una vistas impresionantes .

Ésta espectacular vivienda aunque está para reformar tanto por metros como por ubicación es ideal para todo lo que desees.

Ademas tiene la posibilidad de cochera OPCIONAL cerca de la vivienda.

**NOTA INFORMATIVA**

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición

Podrás obtener financiación 100% , siempre según tu perfil , con estudio previo y gratuito .

Gastos de compra según Ley , (NOTARIA , REGISTRO Y DEMÁS IMPUESTOS ) correspondientes a la compraventa , NO INCLUIDOS en el precio publicado .

Honorarios de la Agencia NO están incluidos en NINGÚN caso en el precio publicado , dicho importe se abonará en concepto de honorarios por la prestación de servicios relacionados con la gestión documental de la compraventa y formalización de los mismos,que ascienden a un 2,5 % del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.500 € más el 21% de IVA).

[www.inmobiliariacapitel.com](http://www.inmobiliariacapitel.com)

---