

Referencia: **2710-CPTL-0623023**
 Tipo inmueble: Casa Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **400.000 €**
 Estado: Seminuevo



Población: Córdoba
 Provincia: Córdoba
 Cod. postal: 14002
 Zona: SAN ANDRES



M² construidos: 235	Suelo de: terrazo	útiles: 188
Garajes: 1	Dormitorios: 5	Orientación: sureste
Baños: 2	Antigüedad: 1990	Aseos: 1
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 5	

Descripción:

SAN ANDRES - SAN ANDRES

REF- 2710-CPTL-

Magnífica casa adosada junto a San Andrés .

Cuenta con 188 metros. útiles distribuidos en dos plantas.

En planta baja, donde se desarrolla la vida de día, dispone de hall distribuidor con amplia cocina equipada con electrodomésticos y despensa, gran salón con diferentes ambientes y chimenea, dormitorio- despacho y aseo.

En planta primera, gran dormitorio principal en suite, tres amplios dormitorios con baño completo y armarios empotrados en cada uno de ellos .

En ultima planta dispone de zona lavadero con gran terraza.

Todas las estancias dan a dos patios de uso exclusivo de la propiedad de buen tamaño .

Además en planta sótano cuenta con garaje para varios vehículos.

Excelentes calidades

NOTA INFORMATIVA

Existe un Documento Informativo de la vivienda a su disposición

Podrás obtener financiación 100% , siempre según tu perfil , con estudio previo y gratuito .

Gastos de compra según Ley , (NOTARIA , REGISTRO Y DEMÁS IMPUESTOS) correspondientes a la compraventa , NO INCLUIDOS en el precio publicado .

Honorarios de la Agencia NO están incluidos en NINGÚN caso en el precio publicado , dicho importe se abonará en concepto de honorarios por la prestación de servicios relacionados con la gestión documental de la compraventa y formalización de los mismos, que ascienden a un 2,5 % del precio final de venta más el 21% de IVA (con un mínimo de 3.500 € más el 21% de IVA).

www.inmobiliariacapitel.com
